

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN ĐO ĐẠC CẮM MỐC TẠI THỰC ĐỊA**

**Dự án : KHU NHÀ Ở XÃ HỘI PHƯỜNG NAM NGẠN, THÀNH PHỐ THANH HÓA**

Thực hiện hợp đồng số: 08.03/HĐDV/2025/VPĐKĐĐ ngày 10 tháng 3 năm 2025 về việc đo đạc cắm mốc giữa Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa - Sở Nông Nghiệp và Môi trường Thanh Hoá với Liên danh Công ty CP VIETINCONS – Công ty VINACONEX21 – Công ty CP Đầu tư và thương mại Hà Nội.

Hôm nay, ngày 13 tháng 3 năm 2025 tại Khu đất thực hiện Dự án Khu nhà ở xã hội phường Nam Ngạn, chúng tôi gồm:

**I. Thành phần tham gia:**

**1. Đại diện VPĐK đất đai Thanh Hoá (Đơn vị đo đạc cắm mốc):**

Ông : Nguyễn Đình Tình Chức vụ: Phó Giám đốc

Ông : Hoàng Công Điệp Chức vụ: Trưởng phòng Kỹ thuật địa chính

Ông : Đỗ Văn Thanh Chức vụ: Nhân viên phòng Kỹ thuật địa chính

Ông : Trịnh Đức Dũng Chức vụ: Nhân viên phòng Kỹ thuật địa chính

**2. Đại diện Liên danh Công ty CP VIETINCONS – Công ty VINACONEX21 – Công ty CP Đầu tư và thương mại Hà Nội:**

- Ông: Nguyễn Huy Cường Chức vụ: Tổng Giám đốc

- Ông Nguyễn Việt Hiệu Chức vụ: Nhân viên Công ty VINACONEX21

**II. Nội dung:**

Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá đã tiến hành đo đạc, cắm tại thực địa các mốc theo Sơ đồ tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt kèm theo Quyết định số 2271/QĐ-UBND ngày 17/6/2020 và bàn giao các mốc cho Liên danh Công ty Cổ Phần VIETINCONS – Công ty VINACONEX21 – Công ty Cổ Phần Đầu tư và thương mại Hà Nội theo đúng các nội dung đã được 02 bên thống nhất trong hợp đồng số: 08.03/HĐDV/2025/VPĐKĐĐ ngày 10 tháng 3 năm 2025.

*(Có bảng thống kê tọa độ kèm theo)*



**BẢNG THỐNG KÊ TỌA ĐỘ CÁC ĐIỂM MỐC (HỆ TỌA ĐỘ VN2000)**

<b>STT</b>	<b>Tên mốc</b>	<b>Tọa độ X (m)</b>	<b>Tọa độ Y (m)</b>	<b>Ghi chú</b>
1	<b>M1</b>	582983.1841	2192469.1724	
2	<b>M2</b>	582987.1417	2192467.7801	
3	<b>M3</b>	583064.9619	2192506.1618	
4	<b>M4</b>	583066.3254	2192510.1793	
5	<b>M5</b>	583004.3527	2192635.8312	
6	<b>M6</b>	582989.9963	2192645.9294	
7	<b>M7</b>	582985.0701	2192645.9563	
8	<b>M8</b>	582923.7188	2192603.7962	
9	<b>M9</b>	582922.5134	2192599.3779	
10	<b>M10</b>	582910.9231	2192637.4706	
11	<b>M11</b>	582903.8222	2192639.4536	
12	<b>M12</b>	582882.3018	2192683.3875	
13	<b>M13</b>	582859.4936	2192726.6669	
14	<b>M14</b>	582860.1189	2192730.2056	
15	<b>M15</b>	582955.7133	2192814.2589	
16	<b>M16</b>	582958.7049	2192813.856	
17	<b>M17</b>	582970.576	2192793.0343	
18	<b>M18</b>	582979.7093	2192770.8747	
19	<b>M19</b>	582984.6347	2192753.7076	
20	<b>M20</b>	582985.8773	2192748.0631	
21	<b>M21</b>	582986.4435	2192745.1744	
22	<b>M22</b>	582986.9646	2192742.2772	
23	<b>M23</b>	582989.0427	2192730.5337	
24	<b>M24</b>	582992.724	2192719.0996	
25	<b>M25</b>	582996.2678	2192710.6211	
26	<b>M26</b>	583001.1115	2192702.8121	
27	<b>M27</b>	583000.3637	2192698.9334	

Ngay sau khi nhận bàn giao, Liên danh Công ty CP VIETINCONS – Công ty VINACONEX21 – Công ty CP Đầu tư và thương mại Hà Nội có trách nhiệm quản lý, bảo vệ mốc giới theo đúng quy định.

Biên bản này được lập thành 02 bản, mỗi bên giữ 01 bản có giá trị pháp lý như nhau./.

**VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THANH HÓA**  
**PHÒNG KỸ THUẬT ĐỊA CHÍNH**  
**TRƯỞNG PHÒNG**



**Hoàng Công Điệp**

**PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Đình Tinh**

**ĐẠI DIỆN CÔNG TY**

**Công ty VINACONEX21**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Huy Cường*



Ngày sau khi nhận bản giao, Bên mua Công ty CP VINA CONEXIS - Công ty VINACONEXIS - Công ty CP Đầu tư và Thương mại Hà Nội có trách nhiệm phân lý, bảo vệ tài sản gửi theo hàng quy định.

Bản báo này được lập thành 02 bản, mỗi bên giữ 01 bản có giá trị pháp lý như nhau.

### VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ BẤT ĐỘNG SẢN HỒ

PHÒNG KÝ THUẬT BỊA CHÍNH

TRƯỞNG PHÒNG



Handwritten signature of Nguyễn Đình Tấn in blue ink.



Handwritten signature of Hoàng Công Hiệp in blue ink.

Nguyễn Đình Tấn

Hoàng Công Hiệp

BALDIEN CÔNG TY



Faint circular stamp on the left side of the page.



Handwritten signature and circular stamp of Công ty VINACONEXIS in blue ink.

TỔNG GIÁM ĐỐC  
Nguyễn Đình Tấn



Handwritten mark or signature on the right side of the page.